

**PROJEK PERUMAHAN TERBENGKALAI KATEGORI PERANCANGAN PEMULIHAN**

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
1	Selangor	Templer Hills, Selayang	Rentak Arena Development Sdn. Bhd. (digulung)	Chan Siew Mei	39	14	16.2.2009 - 2.9.2012	1.6.2021
2	Selangor	Selayang Spring, Selayang	Barisan Tenaga Perancang (M) Sdn. Bhd.	-	558	284	5.2.2012	22.4.2014
3	Selangor	Sungai Chinchin Residency, Gombak.	Ganda Selat Sdn. Bhd.	-	350	113	25.10.2015	10.11.2017
4	Selangor	L'Marq, Semenyih, Hulu Langat	TYL Land & Development Sdn. Bhd. (digulung)	Tam Kok Meng & Ooi Woon Chee	472	294	4.8.2018 - 17.8.2018	1.6.2021
5	Selangor	Taman Bahagia Indah, Cheras	Bahagia Indah Properties Sdn. Bhd. (digulung 25.2.2014)	Satria Advisory Sdn. Bhd.	150	134	1.4.2005	1.12.2016
6	Selangor	Lot 66152 (Signature Skyvillas, Kasturi Serdang Perdana, Petaling	Jeram Perwira Sdn Bhd (digulung)	-	208	62	24.1.2022	11.2.2022
7	Selangor	Empire Residence, Petaling Jaya, Selangor	Mammoth Empire Sdn. Bhd.	-	548	644	19.8.2014 - 15.7.2018	9.2.2022
8	Selangor	Taman Daya (Astana Square), Kepong	Sedaya Sdn Bhd (digulung 18.6.2010)	CRS Advisory Sdn Bhd	176	176	3.7.2004	1.12.2016
9	Selangor	Taman Qismul Maya II, Shah Alam	SPS Setia Sdn Bhd (digulung 18.5.2017)	Augustine a/l T.K.James	44	26	5.11.2009	1.12.2016
10	Selangor	Taman Desa Kencana, Klang	Suasana Ehsan (M) Sdn Bhd (digulung 14.8.2013)	Augustine James & Co	37	28	21.3.2009	22.4.2014
11	Selangor	Taman Maya @ Taman Syafiqah, Selangor	SPS Setia Sdn. Bhd. (digulung)	Augustine A/L T.K James	46	46	3.11.2008	1.6.2021
12	Selangor	Tiang Seri Development Sdn. Bhd.	Tiang Seri Development Sdn. Bhd.	-	34	32	25.4.2015 - 7.10.2015	11.2.2022
13	Selangor	Taman DI Menara, Kuala Langat	Rhea Zadani Corporation Sdn.Bhd	-	382	359	30.1.2003- 15.8.2006	11.7.2021
14	Selangor	Taman Muhammad IV, Shah Alam	SPS Setia Sdn. Bhd. (digulung 18.5.2017)	Zakaria Augustine Kang Consultancy Sdn. Bhd.	30	30	22.7.2007	28.9.2018
15	Selangor	Taman Desa Utama, Sepang	Aras Dimesi Sdn Bhd (digulung 5.1.2012)	StevenZac Consulting Sdn Bhd	10	14	26.3.2010	1.12.2016
16	Selangor	Taman Desa Rahimah, Sepang	Aras Dimensi Sdn Bhd (digulung 5.1.2012)	StevenZac Consulting Sdn Bhd	47	15	13.6.2013	1.12.2016
17	Selangor	Residensi Mutiara King	SMD Real Estate Sdn. Bhd.	-	938	80	05.08.2022	14.09.2022
18	Kelantan	Taman MJ Melor Jaya, Kota Bharu	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	90	93	18.6.2008	1.12.2016
19	Kelantan	Taman Megah Edora, Bachok	Pembinaan Medan Megah Sdn. Bhd.	-	31	31	15.12.2015 - 30.12.2015	25.04.2022

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL.UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
20	Kelantan	Taman Desa Kisana, Kota Bharu	Rimbun Kisana Development Sdn. Bhd. (digulung)	-	32	32	24.10.2008	11.2.2022
21	Kelantan	Taman Desa Jaza Lubok Jambu 2, Ketereh	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	71	71	26.8.2012	1.12.2016
22	Kelantan	Taman Jaza Perdana, Tanah Merah	Nusajaza Development Sdn. Bhd. (digulung 30.4.2017)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	447	197	30.8.2011	1.12.2016
23	Kelantan	Taman MJ Desa Kusial, Tanah Merah	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	34	35	20.9.2010	1.12.2016
24	Kelantan	Taman MJ Sri Bistari, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 30.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	55	42	18.9.2010	1.12.2016
25	Kelantan	Taman Perisai Kemuning, Machang	MJ Land Properties Sdn. Bhd. (digulung 3.10.2014)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	20	20	21.7.2008	1.12.2016
26	Johor	Taman Bayu Tebrau, Plentong	Aset Nusantara Development Sdn. Bhd. (digulung 16.7.2011)	CRS Corporate Advisory Sdn Bhd	980	659	19.11.2003	16.3.2012
27	Johor	Plaza Mentari (Sun City) Blok A, Plentong	Dinding Development Sdn. Bhd. (digulung 5.4.2018)	Kencana Corporate Advisory Sdn. Bhd.	231	98	4.6.2016	4.10.2018
28	Johor	Taman Mewah Jaya, Plentong	Kong Sun Construction Sdn. Bhd. (digulung 24.10.2007)	JIM Johor Bahru	199	169	1.4.2005	31.12.2005
29	Johor	Taman Mount Austin, Johor Bharu	Kong Sun Enterprise Sdn Bhd	-	493	844	6.12.2006	16.3.2012
30	Pahang	Perkampungan Bukit Setongkol Perdana, Kuantan	BSC Development Sdn. Bhd.	-	78	63	10.2.2006	28.9.2018
31	Pahang	Taman Indah 2, Kuantan	HDL Global Resources Sdn. Bhd. (digulung)	-	22	1	16.8.2015	1.6.2021
32	Pahang	Perumahan Permatang Shahbandar, Maran	Salam Properties Sdn Bhd (digulung 25.07.2012)	Zakaria Augustine Kang Consultancy Sdn Bhd	74	20	19.12.1997	18.9.2013
33	Pahang	Taman Bukit Cermin Indah, Mentakab	Mega Village Development Sdn. Bhd. (digulung)	JIM Kuantan	14	12	30.8.2015	1.6.2021
34	Terengganu	Taman Semarak, Kuala Nerus, Terengganu	Citraya Development Sdn. Bhd. (digulung)	-	364	154	16.10.2002 - 8.10.2003	9.2.2022
35	Terengganu	Taman Kemang Tiruk, Kuala Terengganu	MME Realty & Management Sdn Bhd (digulung 10.9.2014)	WMS Associates Sdn Bhd	198	161	24.9.2011	30.7.2015
36	Terengganu	Taman Kelulut Indah, Marang	MME Realty & Management Sdn Bhd (digulung 10.9.2014)	WMS Associates Sdn Bhd	12	12	7.12.2011	30.7.2015
37	Perak	Taman Seri Emas, Kampar	Columbia Kinta Sdn Bhd (dibubarkan 10.10.2019)	Perkasa Laungan Sdn Bhd	154	137	1985	18.2.2013
38	Perak	Taman Tapah Permai, Tapah	Asian Lion Enterprise Sdn Bhd	RKN & CO	73	46	24.4.2006	18.2.2013
39	Negeri Sembilan	Taman Rembau Bayu, Rembau	JBS Suria Bumi Sdn Bhd (digulung 29.10.2015)	Rimbun Corporate Advisory Sdn. Bhd.	35	34	23.4.2015	28.9.2018

Bil	NEGERI	NAMA PROJEK	PEMAJU ASAL	PELIKUIDASI	BIL. UNIT DIBINA	BIL. UNIT DIJUAL (PEMBELI)	TARIKH SEPATUT SIAP	TARIKH ISYTIHAR TERBENGKALAI
40	Negeri Sembilan	Taman Pinggiran Felda, Gemas	Resolute Fortune Sdn Bhd (digulung 29.04.2011)	SKMN Insolvency Administrator Sdn Bhd	322	312	20.4.2008	3.1.2017
41	Kedah	Bandar Sri Ampang, Kota Setar	Pertama Perdagangan Sdn Bhd	-	497	313	29.4.2007	16.3.2012
42	Pulau Pinang	The Rice Miller Development, Timur Laut	Asian Global Business Sdn. Bhd. (digulung)	Deloitte Corporate Solution Sdn. Bhd. (R&M)	99	122	18.5.2015	11.2.2022
43	Pulau Pinang	Taman Ratu Sdn. Bhd. (Lot 564), Tanjung Bungah	Taman Ratu Sdn. Bhd.	-	20	20	09.04.2014	25.04.2022
44	Pulau Pinang	Y Cantonments, Timur Laut	Green Residences Sdn. Bhd. (digulung)	JIM Cawangan Pulau Pinang	20	6	30.6.2016	11.2.2022
45	Kuala Lumpur	Pangsapuri Duke Sentul, Sentul	Alamrio Properties Sdn. Bhd. (digulung)	Sundarasan A/L Arumugam	90	39	20.2.2016	1.6.2021
46	Kuala Lumpur	Robson Hill Residensi	Instant Bonus Development Sdn. Bhd. (digulung)	Ler Cheng Chye Lum Tuck Cheong	404	10	26.05.2019	25.04.2022
47	Kuala Lumpur	Kuchai East Residences	Seri Mutiara Development Sdn. Bhd. (digulung)	Datuk Ng Seing Liong JP Ng Choon Jin (S.L Ng Corporation Solutions PLT)	561	506	16.09.2021	22.08.2022
48	Kuala Lumpur	One Kiara, Lot 1898 (10649-1)	Monday-Off Development Sdn. Bhd. (10649-1) (digulung 12.03.2022)	Parker Randell Insol PLT BDO Consulting Sdn. Bhd.	118	100	09.04.2013	02.03.2023
49	Kuala Lumpur	One Kiara, Lot 67588 (10649-2)	Monday-Off Development Sdn. Bhd. (10649-2) (digulung 12.03.2022)	Parker Randell Insol PLT BDO Consulting Sdn. Bhd.	108	48	25.12.2016	02.03.2023

Dikemaskini sehingga 31 Mei 2023.

Sumber: Jabatan Perumahan Negara (JPN)